

## **Памятка по уходу за материалами использованными при строительстве и отделке дома:**

### **1. Ламинат.**

#### Повседневный уход за ламинатом в домашних условиях:

Ламинат достаточно неприхотлив в своем уходе. Чтобы держать его в чистоте достаточно своевременно проводить уборку дома. Чаще всего это будет сухая чистка с использованием пылесоса с мягкой насадкой или обыкновенного веника, метлы. Влажная уборка тоже необходима. Одного раза в неделю будет более чем достаточно. Всегда следите, чтобы на полу не было «разливов» жидкости. Если оставить лужу на поверхности на 15 минут и более – покрытие может вздуться. Также нежелателен контакт ламинированных дощечек с различными абразивными веществами, например, песком. Чтобы этого избежать стоит при входе в квартиру застелить коврик.

#### Влажная уборка:

Мыть ламинат ежедневно нежелательно. Частые контакты с водой могут привести к вздутию и скрипам. При еженедельном проведении ухода используйте обычную теплую воду. Протирать пол нужно слегка влажной салфеткой из микрофибры (или тряпки из ветоши). Идите тряпкой вдоль панели, уборку начинайте от стены, идя поперек комнаты. Вода должна быть прозрачной. Чтобы очистить пол без разводов, как можно чаще прополаскивайте в воде тряпку. Если вода стала мутной, поменяйте ее. После влажной уборки целесообразно пройтись сухой тряпкой по полу. Это позволит максимально убрать всю лишнюю влагу.

### **2. Кафельная (керамогранитная) плитка.**

Никогда не используйте для мытья кафельной плитки жесткую щетину, такими щётками можно повредить или даже разрушить эмаль. Постоянная чистка жесткой щеткой неизбежно приведет к потускнению эмали, если она покрыта глазурью.

Непосредственно после проведения работ по укладке кафельной плитки следует сразу провести очистку поверхности от излишков смесей и прочего с использованием мягкой губки и обычного теплого мыльного раствора.

Если используется не кафель, а керамогранит, то в первый период эксплуатации (около месяца) его следует протирать, используя слабый раствор соляной кислоты. Подобный раствор удалит микрочастицы из пор керамогранита. Не забывайте для этой процедуры надевать резиновые перчатки.

При уходе за плиткой полностью исключите использование абразивных средств. Швы между плитками можно обрабатывать антибактерицидными средствами с периодичностью не более одного раза в месяц.

Когда поверхность плитки глазурована, то обработка должна производиться средствами, специально предназначенными для этой цели; их ассортимент представлен в тех же магазинах, где реализуют саму плитку. Можно использовать моющие пылесосы, но насадки должны быть только мягкими.

Исходя из перечисленного видно, что использования мягких средств для ухода за плиткой и исключения абразивов достаточно для того, чтобы ванная или кухня надолго сохранили свой первозданный вид.

### **3. Памятка по уходу за межкомнатными дверями**

#### Уход за дверьми с лаковым покрытием.

Лакированные двери очень восприимчивы к механическим повреждениям.

Если дверь с полиэфирным лаковым покрытием, то ее следует регулярно осматривать на предмет появления царапин.

Если ваша дверь эконом-класса, то может выясниться, что у нее очень уязвимое, легко повреждаемое покрытие.

Не огорчайтесь, если обнаружили на такой двери дефект: его легко замаскировать или устранить.

#### Лакированные двери межкомнатные: как ухаживать

Недостаток дверей с лаковым покрытием: на них выделяются любые пятна.

- следите за тем, чтобы в помещении не было слишком сухо или жарко; нужные условия в помещении поддержит кондиционер;

- и до, и после установки не следует размещать лакированные дверные полотна близко к источнику тепла, будь то радиаторные батареи или обогреватель;

- нужно распланировать ремонтные работы так, чтобы лакированные двери ставились в самую последнюю очередь, когда все уже готово: так вы защитите их от влаги и других неблагоприятных факторов, неизбежных во время ремонта;

- защищайте дверь от прямого попадания солнечных лучей, иначе поверхность станет выгоревшей, причем неравномерно;

- один раз в 6 месяцев двери нужно подвергать влажной, а затем сухой обработке, завершая ее протиранием спиртом;
- один раз в два месяца защищайте двери, протирая их полиролью для лакированной мебели с пчелиным воском; она поможет уберечь лакированную поверхность от влаги.
- для регулярного ухода используйте ворсистые салфетки;

#### Уход за дверьми из натурального шпона и экошпона

такой же, как уход за лакированными дверями.

Как и любые двери, шпонированные модели не любят высокую температуру или влагу, поэтому оберегайте их от попадания воды во время мытья полов. Нижнюю часть двери стоит обработать мебельной полиролью с воском в два слоя.

#### Уход за дверьми из цельного массива

Чаще всего их изготавливают из цельного массива сосны, бука, дуба. Двери из цельного массива очень уязвимы (что сказывается на их эксплуатационных характеристиках), требовательны к уходу и доставляют много хлопот.

Правила ухода за дверями из массива дерева следующие:

- следите за тем, чтобы во время влажной уборки пола на двери из массива не попадала вода;
- не протирайте двери из массива влажной тряпкой; пользуйтесь сухой тканью с мягким ворсом, полируя ею дверные поверхности;
- используйте специальную полироль для деревянных дверей, мебели, содержащую пчелиный воск или парафин;
- никогда не используйте для очищения поверхностей ацетон и другую агрессивную химию;
- на время ремонта двери следует либо снять с петель, либо накрыть полиэтиленом;
- ни в коем случае не ставьте двери из массива дерева в помещения с высокой или очень низкой влажностью и перепадами температуры;
- примерно раз в три месяца эти двери следует протирать спиртовым раствором (1 часть спирта на 9 частей воды), после чего сразу же вытирать двери насухо.

#### Если двери стеклянные или остекленные

Что можно сделать для сохранения привлекательного внешнего вида остекленной двери:

- раз в две недели или по мере загрязнения протирать стекло растворами без агрессивных химикатов, например, раствором недорогого шампуня. Абразивные чистящие порошки под запретом!
- для очищения стекла также можно использовать мыльный раствор со спиртом или уксусом;
- при этом пользуйтесь мягкой тканью.

#### Регулярный уход необходим межкомнатным дверям с любым покрытием и конструкцией.

Единые правила, которые помогут избежать порчи дорогостоящих вещей: для всех типов дверей есть запрет на использование средств и приспособлений, потенциально способных нанести ей вред: например, не применяйте жесткие губки, скребки, и т.п. предметы с металлическими или пластиковыми поверхностями. Запрещается применять узкоспециализированные средства для других поверхностей, например, средство для очистки кафеля или металлических поверхностей

Очищающие средства на основе кислоты или щелочи, а также абразивные, находятся под полным запретом.

## **4. Памятка по уходу за окном ПВХ**

### Эксплуатация окон ПВХ:

При открывании и закрывании створок не нужно прилагать лишних усилий – это может привести к деформации изделия. Открыть створку можно, повернув ручку на 90 градусов из вертикального положения в горизонтальное и потянув створку на себя. Для того, чтобы привести створку окна в положение "проветривание" (откидное), из закрытого положения створки, поверните ручку вертикально вверх и, слегка придерживая верх створки, потяните ручку на себя.

При закрытии створки из откидного положения необходимо дополнительно помогать заходу створки рукой.

Не рекомендуем приводить створку окна в поворотное положение из откидного и наоборот, не закрыв окно. Это может привести к тому, что створка повиснет на одной петле.

Окна из ПВХ отличаются высокой плотностью и в закрытом состоянии пропускают очень мало воздуха. Поэтому, чтобы на стеклах не появлялся конденсат, советуем Вам регулярно проветривать помещения (достаточно 3 раза в день по 15 минут).

### Уход за окнами ПВХ:

#### 1. Уход за пластиковым профилем.

Пластиковую раму рекомендуется чистить либо с помощью обычного мыльного раствора, либо с помощью специальных моющих средств, не содержащих растворителей, абразивных веществ или ацетона. Чистящие средства наносятся на поверхность рамы мягкой тканью. После полного высыхания протрите сухой тряпочкой.

## 2. Уход за резиновыми уплотнителями.

Для сохранения эластичности уплотнителей необходимо один-два раза в год очищать их от грязи, и потом обрабатывать средством на основе силиконового масла. В этом случае детали надолго сохраняют способность задерживать любые сквозняки и ливни.

## 3. Водоотвод.

В нижней части рамы расположены водоотводящие каналы, которые можно легко обнаружить, открыв створку. Влага не будет задерживаться в деталях окна, если время от времени Вы будете прочищать эти каналы.

## 4. Уход за оконными ручками.

Если оконная ручка разболталась, можно приподнять находящуюся под ней декоративную планку, повернуть ее из вертикального положения в горизонтальное и затянуть винты. Ручка снова прочно зафиксирована.

## 5. Уход за фурнитурой.

Чтобы детали фурнитуры не теряли своих свойств, два раза в год при смене сезона советуем смазывать все движущиеся составные части маслом, не содержащим кислот или смол. Для ухода за фурнитурой используйте средства, не разрушающие защиту от коррозии.

## 5. Уход за металлической дверью: общие правила

Перед тем, как начать работу, нужно усвоить пару общих правил. Например:

- нельзя мыть полотно при температуре ниже +5° С, иначе вода может замерзнуть в запирающем механизме или трещинках, дверь перестанет закрываться и вздуется;
- средства по уходу нужно подбирать под внешнее оформление: МДФ-панели, винил кожу, шпон и др.;
- растительное масло для смазки не подходит;
- устранять дефекты нужно сразу после их появления.

Лучше проводить профилактику появления дефектов – вовремя смазывать петли, мыть и полировать полотно, заменять обивку. Но если какая-то поломка случилась, то не нужно откладывать починку на «потом».

Предпоследнее правило особенно жесткое: никогда не используйте растительное масло, потому что со временем оно кристаллизуется и испортит любые петли и замки.

### Уход за металлической поверхностью двери

Уход за металлическим полотном – это в основном своевременное мытье. Если дверь окрашена порошковым или эмалевым составом, то достаточно протирать ее мягкой тряпочкой с мыльным раствором. После протирки влажной ветошью дверь обязательно нужно вытереть насухо.

Если поверхность царапается, то можно покрыть ее тонким слоем воска для мебели, а если начала выцветать, то поможет силиконовая смазка. Последнюю нужно наносить на полотно губкой.

### Уход за декоративными поверхностями двери

Металлическая дверь может быть отделана натуральным деревом, шпоном, пластиком, МДФ и другими материалами. За каждым из них требуется своеобразный уход:

- панели из натурального дерева нужно обрабатывать специальной пенкой согласно инструкции. Нельзя мыть их водой и химикатами – после высыхания дерево растрескается и придет в негодность;
- отделку из шпона тоже обрабатывают специальной пенкой. Кроме этого на нее целесообразно нанести полироль с воском или без: это поможет избегать жирных пятен и растрескивания;
- МДФ ПВХ нельзя смачивать водой – поверхность вздуется и пойдет пузырями, исправить это уже невозможно. Вместо воды и чистящих средств нужно использовать спрей по уходу за мебелью. Их нужно наносить на мягкую тряпочку (не на дверь!) и протирать полотно легкими движениями;
- ламинат на металлических дверях может быть двух разновидностей: антивандальный и обычный. За последним ухаживают так же, как за МДФ ПВХ, а первый можно протирать чем угодно – и чистящими химическими средствами, и мыльным раствором и жидкостями для мытья пола;
- панели постформинг – еще одно антивандальное покрытие. Непривередливо, моется любыми средствами;
- винилкожа, по сравнению с ламинатом и постформинг-панелями, весьма нежна и привередлива. Обрабатывать ее лучше средствами по уходу за настоящей кожей, используя только мягкую ветошь.

Неважно, из чего сделана декоративная обивка металлической двери – простого мытья водой для ухода за ними недостаточно. Для сохранения их внешнего вида и физических характеристик нужно использовать специальные средства. И обязательно брать чистую мягкую ветошь – грубыми жесткими щетками их можно поцарапать и испортить.

### Уход за механизмами

Механизмы металлических дверей истощаются петлями, замками и ручками. Все их нужно смазывать примерно раз в полгода, чтобы избежать скрипов, застреваний ручек при открывании и ключей в замках.

Чтобы дверь не вышла из строя и хорошо работала, нужно:

- периодически осматривать крепления и подтягивать винты;
- смазывать петли машинным маслом (не моторным!), чтобы они легче ходили в пазах;
- смазывать замки: выдвинуть все ригели, нанести на них масло в спрее и задвинуть. Подождать 30 секунд, снова выдвинуть и смазать. Процедуру повторить 3-4 раза. Нижний замок смазывать через язычок: задвинуть его полностью, через отверстия вокруг впрыснуть масло;
- внутри замок лучше смазывать ключом: нанести масло на зубцы и вставить в замочную скважину, провернуть несколько раз;
- ручки для обработки лучше снять – так масло можно распределить на всех частях механизма. Если масла при нанесении окажется больше, чем нужно, его можно просто убрать мягкой тряпочкой.

### Резиновая накладка

Резиновая накладка на металлической двери служит для плотного прижатия полотна к коробке. Благодаря этому в доме нет сквозняков, и тепло не уходит. Из-за того, что накладка постоянно деформируется от соприкосновений двери с коробкой, срок ее службы гораздо меньше, чем у всего полотна.

Чтобы предотвратить ее порчу, нужно приобрести в мебельном магазине специальную силиконовую смазку и обрабатывать ею накладку раз в 1–2 месяца. Для удобства нанесения лучше всего купить смазку в баллончиках с распылителем.

### **Чего делать нельзя?**

Когда правила по уходу за металлическими дверьми усвоены, нужно разузнать и о том, чего с ними делать категорически нельзя. Например, не стоит:

- чистить двери шпателями, жесткими губками, скребками и другими грубыми инструментами;
- использовать агрессивные химические вещества и растворы, потому что полотно может потерять свой цвет, глянец и аккуратный внешний вид;
- применять чистящие средства в виде порошков – они могут поцарапать металлическую поверхность или декоративную отделку.

Подрядчик не несет ответственности за недостатки (дефекты) возникшие вследствие нарушения Заказчиком (либо третьими лицами), правил пользования материалами (и оборудованием), использованными для строительства и отделки дома.

**С памяткой по уходу за материалами, использованными при строительстве и отделке дома ознакомлен, один экземпляр получил**